

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Y・S南葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス4分 葛西南公園 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LD(9.1畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60.48㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガス給湯, グリル, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ハトさん保証(初回70%)またはオリコフォレントインシュア(初回25%、月次1%)		
備考	[退去時費用 ハウスクリーニング: 35, 200円、エアコンクリーニング: 19, 800円 目安金額になります。 故意過失等別途実費] ・更新事務手数料 0.25ヶ月(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000001598



国土交通大臣(16)第270号
 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会
山秀商事株式会社 行徳支店
 千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5
 TEL:047-711-3834 FAX:047-356-5530
 E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					