

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	0円

24時間緊急通報システム、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 6 丁目		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54.46m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1989年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, バス・トイレ別, 給湯, 光ファイバー, 室		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ハトさん保証またはオリコフォレントインシュア初回保証料: 総賃料の70%・以降保証料なし。 / 初回保証料: 総賃料の25%・月次保証料: 総賃料の1%		
備考	エレベーターなし・退去時のハウスクリーニング、エアコンクリーニング費用は借主負担(35,200円~)・鍵交換代借主負担・更新事務手数料0.275ヶ月		

情報更新日2025年11月30日

No.0000001667



国土交通大臣(16)第270号  
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5

TEL:047-711-3834

E-mail: gyoujoku@yamahide.co.jp

FAX:047-356-5530



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%