

FOR RENT

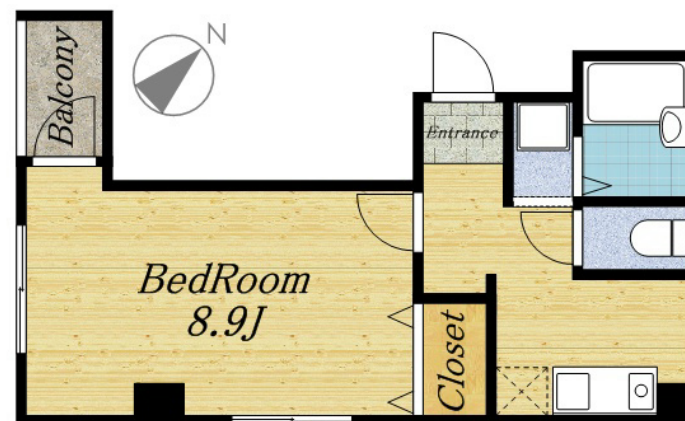
賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2 F 以上,南西角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルズコア 403号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 6 丁目5-1		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	ALC 5階建 4階		
専有面積	29㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, IHキッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別, バ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ハトさん保証またはオリコフォレントインシュア/初回保証料: 総賃料の70%・以降保証料なし。/ 初回保証料: 総賃料の25%・月次保証料: 総賃料の1%		
備考	退去時のハウスクリーニング、エアコンクリーニング費用は借主負担(35,200円~)・鍵交換代借主負担・更新事務手数料0.275ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000001691

お問合せ先



国土交通大臣(16)第270号
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5

TEL:047-711-3834

FAX:047-356-5530

E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%