

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.62万円	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北葛西5丁目		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,920円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,ユニットバ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ハトさん保証またはオリコフォレントインシュア/初回保証料:総賃料の70%・以降保証料なし。/初回保証料:総賃料の25%・月次保証料:総賃料の1%		
備考	退去時のハウスクリーニング、エアコンクリーニング費用は借主負担(46,200円~)・鍵交換代借主負担・更新事務手数料0.275ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.000001756

お問合せ先



国土交通大臣(16)第270号
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5

TEL:047-711-3834

FAX:047-356-5530

E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%