

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

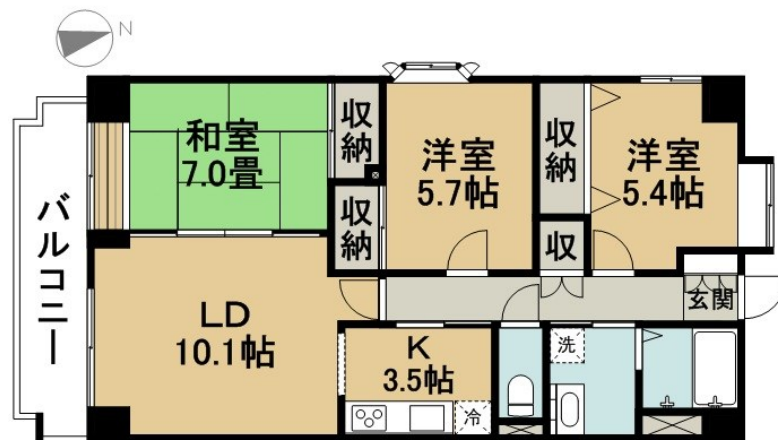
・左川近し

2F以上,オートロック,玄関ホール,振分,外壁タイル張り,バリアフリー,陽当り良好,閑静な住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.95万円	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第3サヨネビル		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目25-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス4分 葛西南高校 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6畳) LD(9.5畳) K(4.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	75.6㎡	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 12,920円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA(初回50%、年次1万、口振手数料330円)・ハトさん保証(初回70%)・オリコフォレントインシュア(初回25%、月次1%)		
備考	退去時ハウスクリーニング代39,600円、エアコンクリーニング代9,900円/1台(借主負担)・更新事務手数料0.25ヶ月(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.000001758

お問合せ先



国土交通大臣(16)第270号
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5

TEL:047-711-3834

FAX:047-356-5530

E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%