

# FOR RENT

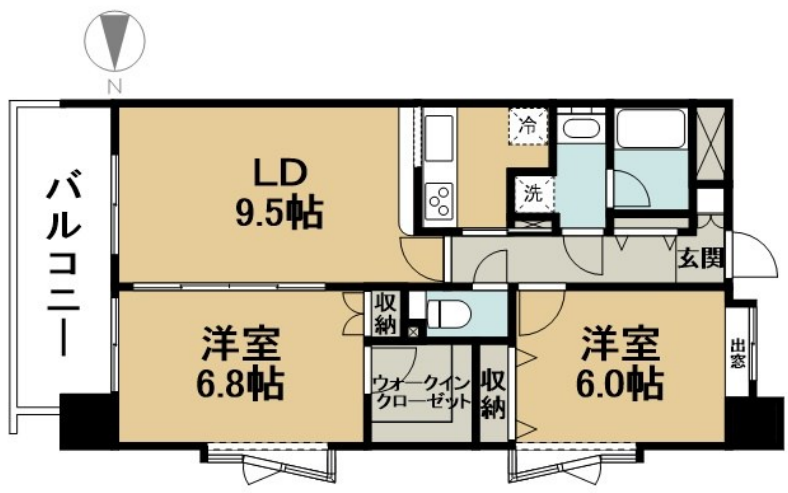
賃料	管理費等
136,000円	7,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.04万円	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第6サヨネビル 608号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LD(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	57.33㎡	向き	東
築年月	2009年3月19日	契約期間	2年
損害保険	有 12,920円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン 3台, カウンターキッチン, ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA(初回50%、年次1万、口振手数料330円)・ハトさん保証(初回70%)・オリコフォレントインシュア(初回25%、月次1%)		
備考	退去時ハウスクリーニング代40,700円、エアコンクリーニング代29,700円(借主負担)・更新事務手数料0.25ヶ月(税別)		

情報更新日2026年6月2日

No.000001763



国土交通大臣(16)第270号  
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

## 山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前2丁目14-5  
TEL:047-711-3834 FAX:047-356-5530  
E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%