

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイエヌ西葛西 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 2 丁目18-10		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.8畳) LD(9.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	72.45㎡	向き	南東
築年月	1999年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 12,920円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, システムキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA(初回50%、年次1万、口振手数料330円)		
備考	退去時ハウスクリーニング代46,200円、エアコンクリーニング代11,000円/1台(借主負担)・鍵交換代借主負担(任意)・更新事務手数料0.25ヶ月(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000001772

お問合せ先



国土交通大臣(16)第270号
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会

山秀商事株式会社 行徳支店

千葉県市川市行徳駅前 2 丁目14 - 5

TEL:047-711-3834

FAX:047-356-5530

E-mail: gyoutoku@yamahide.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%